

COMMUNE DE SAINT-TRIVIER-DE-COURTES

DEPARTEMENT DE L'AIN
ZONAGE "LE CENTRE-BOURG"

PLAN LOCAL D'URBANISME

PHASE	N°	DATE	DESSINÉ PAR	VALIDÉ PAR	DATE	NATURE DE L'INTERVENTION
	7					
	6	24/04/2015	ABCD			Modification simplifiée n°5
	5	15/04/2014	ABCD			Modifications simplifiées n°3 et 4
	4	27/07/2012	H. Thebaud			Revisions simplifiées n°2 et 3
	3	27/08/2011	H. Thebaud			Modification simplifiée n°1
	2	16/12/2009	H. Thebaud			Revision simplifiée n°1 et modification n°1
	1	21/03/2007	H. Thebaud			PLU approuvé

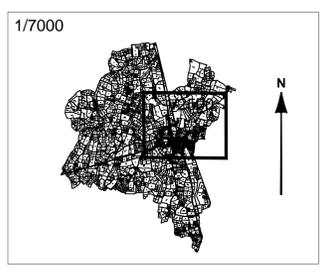
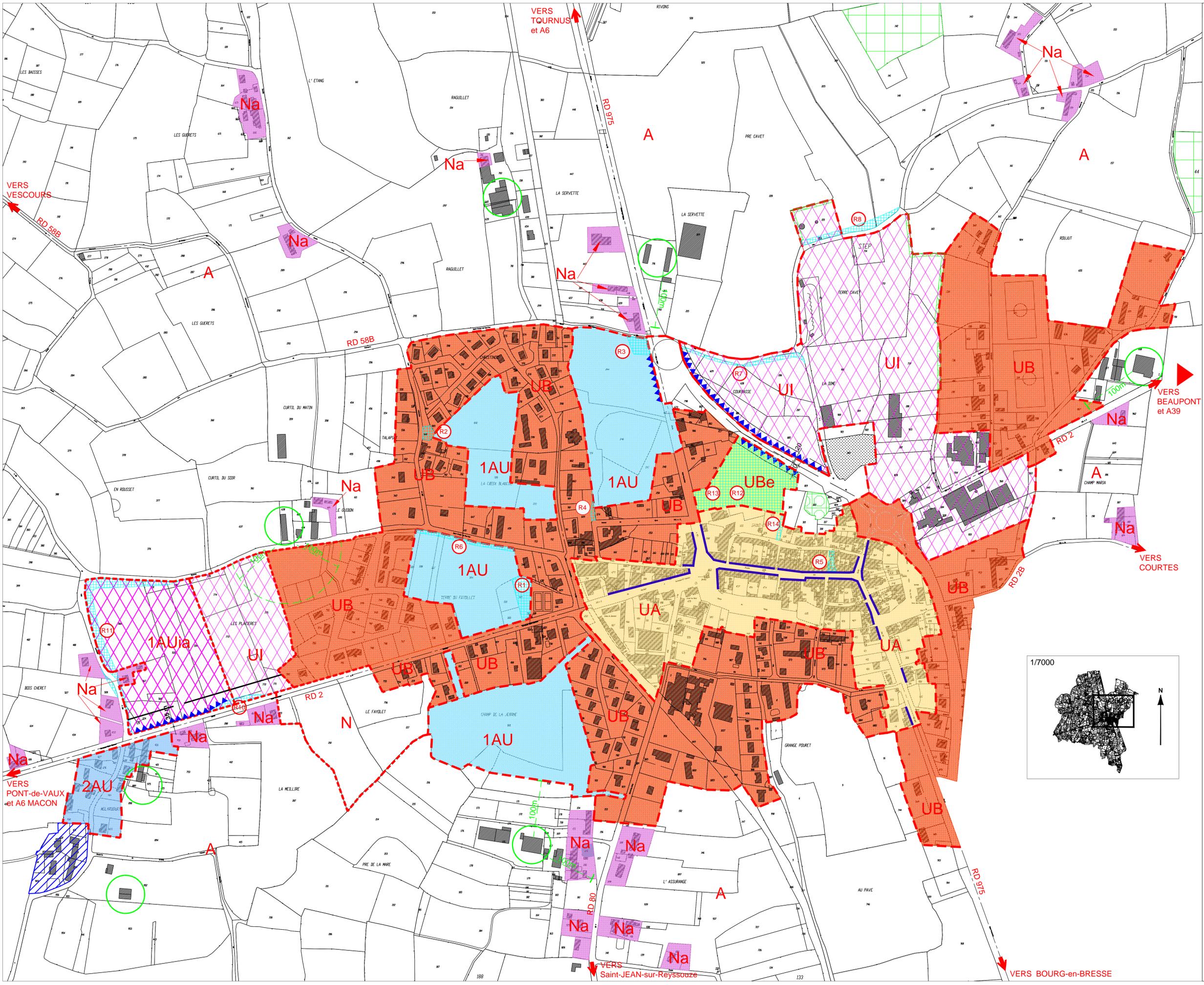
Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée

ABCD GEOMETRES EXPERTS
BOUILLIER Pierre - CRETIN-MAITENAZ Jérôme - DIGARD Jean-Baptiste
MONTMOROT - DOLE - SAINT AMOUR - PIERRE DE BRESSE - SAINT TRIVIER DE COURTES
www.geometre-jura.fr

Siège social Route de Lyon 39 570 - MONTMOROT Tel : 03.84.47.12.78 Fax : 03.84.47.07.86	Bureau secondaire 39 boulevard Wilson 39 106 - DOLE Cedex Tel : 03.84.48.72.72 Fax : 03.84.48.43.13	Bureau secondaire 17 avenue Lucien Fèvre 39 100 - SAINT AMOUR Tel : 03.84.48.71.94 Fax : 03.84.48.71.93	Premier bureau 102 Route de Chalon 71 270 - PIERRE DE BRESSE Tel : 03.85.76.90.89 (week)	Premier bureau 263 Route de Bourg 01 560 - SAINT TRIVIER DE COURTES Tel : 04.78.24.72.80 (week)
--	--	--	---	---

Email : abcd@geometre-jura.com

AVRIL 2015 | ECHELLE:1/2500



LEGENDE ZONES URBAINES

- UA Centre-bourg-urbanisation ORDRE CONTINU, dense
- UB Quartiers équipés limitrophes
- Equipements publics
- UI Zone d'activités économiques et secteur UIa (assainissement individuel)
- ZONES A URBAINISER**
- 1AU vocation résidentielle
- 2AU Zone d'urbanisation future
- 1AUa vocation artisanale, 1AUa
- ZONE AGRICOLE**
- A Zone agricole
- Art. L 123.3.1 du C.U. , changement de destination possible
- Art. L 123.1.7 bis du C.U. , préservation de la diversité commerciale

ZONE NATURELLE

- N Zone naturelle protégée
- Secteur Nc : Centre d'Enfouissement Technique
- Na gestion du bâti existant et changement de destination possible

EMPLACEMENTS RESERVES

- R.1 Emplacement réservé pour équipement

RENSEIGNEMENTS DIVERS

- Espace boisé classé ou espace à boisier
- Secteur boisé à titre indicatif
- Localisation des sièges d'exploitation agricole (à titre indicatif) + distance de 100 mètres (élevage)
- Marge de reculement des constructions
- Interdiction d'accès direct